

Ratio Consulting srl

48026 Russi RA - via Don Minzoni, 10
T +39 0544 582658 - F +39 0544 581323
info.russi@ratioconsulting.it

Cap. Soc. Euro 40.000,00 i.v.
C.F. - P. iva - Reg. Imp. RA: 02356220398
REA RA 194494

48018 Faenza RA - via N. Sauro, 10
T +39 0546 790441 - F +39 0546 790446
info.faenza@ratioconsulting.it



Russi, lì 22 gennaio 2020

CIRCOLARE CLIENTI N. 6/2020

NOVITA' IN MATERIA DI AGRICOLTURA 2020

(Legge 160/19)

*si prega di leggere con attenzione
e conservare ad uso interno*

Il 1 gennaio 2020 è entrata in vigore la cosiddetta "Finanziaria 2020", ecco le principali novità relative all'agricoltura:

Agevolazioni

Esenzione IRPEF

È stata riconfermata anche per il 2020 l'esenzione IRPEF dei redditi domenicali/ agrari dei coltivatori diretti/IAP. Dal 2021 la tassazione IRPEF è fissata nella misura del 50%.

Esonero contributi IAP

È stato riconfermato l'**esonero** per un periodo massimo di 24 mesi del versamento totale del **contributo IVS** a favore dei **coltivatori diretti/IAP** se di **età inferiore a 40 anni** iscritti alla previdenza agricola nel corso del 2020

Investimenti beni strumentali

È stato istituito uno specifico fondo al fine di favorire gli investimenti in beni materiali strumentali nuovi da parte di imprese agricole.

Le modalità attuative sono demandate ad apposita disposizione del Ministero delle politiche Agricole alimentari e forestali (MIPAAF).

Imprenditoria femminile

Sono stati stanziati 15 milioni di euro per finanziare la misura introdotta dal comma 504, che prevede la concessione di **mutui fino a 300.000 euro a tasso zero**, per incentivare lo sviluppo e il consolidamento di aziende agricole condotte da imprenditrici.

Tra gli investimenti che potranno essere ammessi vi saranno anche quelli rivolti alle attività di trasformazione dei prodotti agricoli.

Bonus Verde

È confermata la **proroga per il 2020** del c.d. "**Bonus verde**", ossia della **detrazione IRPEF del 36%**, su una spesa massima di € 5.000 per unità immobiliare ad uso abitativo, fruibile dal proprietario / detentore dell'immobile sul quale sono effettuati interventi di:

- "sistemazione a verde" di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi;
- realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili.

L'Agenzia ha precisato che sono agevolabili le spese aventi ad oggetto i seguenti interventi straordinari :

- **sistemazione del verde:** giardini, terrazzi, balconi anche condominiali. Rientrano in questa fattispecie le spese di rifacimento di impianti di irrigazione, le spese per la sostituzione di una siepe, le spese per le grandi potature, spese di riqualificazione dei prati;
- **interventi mirati** al mantenimento del buono stato vegetativo e alla difesa fitosanitaria di alberi secolari o di esemplari arborei di notevole pregio paesaggistico, naturalistico, monumentale, storico e culturale. Si tratta degli alberi salvaguardati dalla Legge 10/2013 e la cui conservazione è legata alla tutela del territorio;
- **recupero** del verde di giardini di interesse storico;
- **fornitura** di piante o arbusti.

Oleoturismo

È stata estesa la disciplina dell'enoturismo anche alle imprese del comparto produttivo dell'olio d'oliva. In particolare si parla di "oleoturismo" per le attività di conoscenza dell'olio d'oliva espletate nel luogo di produzione, e che consistono nello specifico alle seguenti:

- visite nei luoghi di coltura, di produzione o di esposizione degli strumenti utili alla coltivazione dell'ulivo,
- degustazione e nella commercializzazione delle produzioni aziendali dell'olio d'oliva, anche in abbinamento ad altri alimenti,
- iniziative a carattere didattico e ricreativo nell'ambito dei luoghi di coltivazione e produzione.

Le disposizioni ora applicabili sono:

- la **determinazione forfetaria del reddito imponibile** ai fini IRPEF, con un **coefficiente di redditività del 25%**
- eventuale applicazione di un **regime forfetario dell'IVA**, che consiste nella **riduzione dell'imposta** relativa alle operazioni imponibili in misura pari al **50%** del suo ammontare. Tale regime può essere applicato solo in determinate condizioni.

Estromissione immobili ditta individuale

È stata riproposta l'estromissione dell'immobile da parte dell'imprenditore individuale.

L'agevolazione, che ha effetto dal 1 gennaio 2020, è riconosciuta agli immobili strumentali per natura **posseduti** alla data del **31 ottobre 2019** e riguarda le estromissioni effettuate **dal 1 gennaio al 31 maggio 2020**.

Occorre versare una imposta sostitutiva, calcolata sulla differenza tra valore normale e costo fiscalmente riconosciuto, **pari all'8% in due rate**:

- Il 60% entro il 30 novembre 2020;
- il 40% entro il 30 giugno 2021.

Rivalutazione partecipazione terreni

Anche per il 2020 le persone fisiche, società semplici, enti non commerciali che alla data del 1 gennaio 2020 detengono **partecipazioni e/o terreni** è stato previsto che possano **rivalutare** il loro valore sulla base di una perizia asseverata e con il pagamento di una **imposta sostitutiva** sull'intero valore rideterminato in un'unica rata **entro il 30 giugno 2020**.

L'imposta sostitutiva è stata fissata nella misura dell'**11%** per tutte le tipologie.

Credito di imposta investimenti industria 4.0

In luogo della proroga del maxi / iper ammortamento è ora previsto il riconoscimento di un **credito d'imposta** alle imprese che **nel corso del 2020 ovvero entro il 30 giugno 2021** (a condizione che entro il 31 dicembre 2020 sia accettato l'ordine e pagato un acconto non inferiore al 20%) effettuano **investimenti in beni strumentali** nuovi destinati a strutture ubicate in Italia.

Sono esclusi dal beneficio:

- I veicoli;
- I beni strumentali con un coefficiente di ammortamento inferiore a 6,5%;
- Fabbricati e costruzioni;

Il credito di imposta è pari per i BENI MATERIALI (Tabella A)

- al 40% del valore, per investimenti fino a 2,5 milioni;
- al 20% del valore, per investimenti da 2,5 milioni a 10 milioni.

Per i BENI IMMATERIALI (Tabella B), il credito di imposta è pari al 15% del costo nel limite di costo massimo di 700.000,00 euro.

- al 40% del valore, per investimenti fino a 2,5 milioni;
- al 20% del valore, per investimenti da 2,5 milioni a 10 milioni.

Relativamente agli altri beni, il credito spetta nella misura del 6% del costo, nel limite massimo di costi di 2 milioni di euro.

Il credito di imposta sarà utilizzabile in compensazione F24 in 5 quote annuali di pari importo (tre rate per i beni immateriali) dall'anno successivo all'entrata in funzione dei beni.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e approfondimento di Vostro interesse.

Cordiali saluti.